



**COMUNE DI SASSETTA**  
Provincia di Livorno

Via Roma 15, 57020 SASSETTA  
0565/794223 fax 794203

Area 1  
Servizio ASSETTO DEL TERRITORIO ED AMBIENTE  
Ufficio AMBIENTE E PIANIFICAZIONE

**NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**PIANO STRUTTURALE**  
(artt. 23 e 24 L.R. n.5/1995)

**TABELLA**  
**DIMENSIONAMENTO**  
**MASSIMO AMMISSIBILE**

adozione con delibera C.C. n.23 del 27/11/2003  
integrazioni con delibera C.C. n.17 del 31/05/2005  
approvazione con delibera C.C. n.40 del 28/10/2005

Progettazione:

Tecnici incaricati, Prof.Arch. Romano Viviani e Arch. Silvia Viviani

Responsabile Area 1, Geom. Alessandro Guarguaglini

ottobre 2005

## Comune di Sassetta (LI)

<b>UTOE</b>	<b>destinazione</b>	<b>nuova previsione max ammessa mc.</b>	<b>standard spazi pubblici</b>	<b>consumo idrico litri anno</b>	<b>R.S.U. Kg. anno</b>
<b>1 Brancorsi</b>	turistico - ricettiva	<b>30.000</b>	S.U.L. mq. 10.000 x 0,80 mq. parcheggi = mq. 8.000	<b>11.250.000</b>	<b>78.750</b>
<b>2 Bandita</b>	turistico - ricettiva	<b>8.000</b>	S.U.L. mq. 2.600 x 0,80 mq. parcheggi = mq. 1.600	<b>3.000.000</b>	<b>21.000</b>
<b>3 Tinaio</b>	turistico - ricettiva	<b>25.000</b>	S.U.L. mq. 8.300 x 0,80 mq. parcheggi = mq. 6.640	<b>9.360.000</b>	<b>65.400</b>
<b>4 Capoluogo</b>	residenziale	<b>10.000</b>	125 abitanti x 18,00 mq./ab. = mq. 2.250	<b>9.000.000</b>	<b>63.000</b>
<b>5 Val Canina</b>	turistico - ricettiva	<b>21.000</b>	S.U.L. mq. 7.000 x 0,80 mq. parcheggi = mq. 5.600	<b>7.860.000</b>	<b>54.900</b>
<b>Area artigianale Fornaci</b>	artigianale	<b>2.000</b>	S.U.L. mq. 660 x 0,80 mq. parcheggi = mq. 528		
<b>Area artigianale Bocca di Valle Nord</b>	artigianale	<b>600</b>	S.U.L. mq. 200 x 0,80 mq. parcheggi = mq. 160		
<b>Area artigianale Bocca di Valle Est</b>	artigianale	<b>1.500</b>	S.U.L. mq. 500 x 0,80 mq. parcheggi = mq. 400		
<b>Area artigianale Bocca di Valle Ovest</b>	artigianale	<b>600</b>	S.U.L. mq. 200 x 0,80 mq. parcheggi = mq. 160		

Note: Nell'Utoe 3 del Tinaio la volumetria max ammissibile si riferisce solo al recupero degli edifici esistenti